

京果南部物流センター竣工



多様化する消費者ニーズやコールドチェーン化に対応し、
インフラ整備が進む京都府南部地域の青果物物流拠点と
して、量販店向けのピッキングならびに加工作業を行なう
「京果南部物流センター」がこの度完成いたしました。

建築主 京都青果合同株式会社

設計 株式会社プランテック総合計画事務所
株式会社竹中工務店

施工 竹中・増田共同企業体

施設利用企業 京都生活協同組合
シーパック商事株式会社
堀川食品株式会社
株式会社 コープネットワークサービス



1F 施設内容



エントランス



配送センター



冷蔵庫



2F 施設内容



事務室



休憩室



加工場



建物概要

地名地番 : 宇治市伊勢田町西遊田32番4
敷地面積 : 6,543.66㎡
用途地域 : 準工業地域
防火地域 : 準防火地域
指定容積率 : 200%
指定建蔽率 : 60%
その他地域 : 市街化区域、都市計画区域、第4種高度地区

建物用途 : 倉庫(配送センター)
工事種別 : 新築
工事期間 : H24.04.27~H24.10.15

構造 : S造一部RC造(耐火構造)
階数 : 地上2階
最高高さ : 9.95m
建築面積 : 2,428.20㎡
延床面積 : 4,513.50㎡
建蔽率 : 37.10% (<60%)
容積率 : 68.97% (<200%)

